



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

Relazione sullo stato finale dei lavori

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: "Interventi di adeguamento degli edifici scolastici comunali per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19" – CUP D53G2000082000

COMMITTENTE: COMUNE DI ILLASI protocollo.comune.illasi.vr@pecveneto.it

R.U.P. arch. Marco Zandonà

D.L. arch. Marco Zandonà

IMPRESA:

- 1 – ditta **Pavan Giorgio** – Via Ungheria n. 84 Illasi (VR)
C.F. PVNGRG61L14L781A – P.IVA 02390250237
- 2 – ditta **GV di Giuliano Villardi** – Via F.lli Maimeri n. 13 Illasi (VR)
C.F. VLLGLN63A20L781C – P.IVA 04538250236
- 3 – ditta **Edilpitture di Feriotti Emanuele** – Viale del Lavoro n. 20 Col. ai Colli (VR)
C.F. FRMTNL72T13B402N – P.IVA 03041060231
- 4 – ditta **Guerrini Luigi** – Via Attilio Personi n. 13 San Giovanni Lupatoto (VR)
C.F. GRRLGU55T30G061F – P.IVA 04309270231
- 5 – ditta **Verona83 scarl** – Via Enrico Fermi n. 61 VR
C.F./P.IVA 01612900231
- 6 – ditta **Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano** – Via Giara n. 7 Illasi (VR)
C.F. ZMBSFN73S24L364Z – P.IVA 04684130232
- 7 – ditta **Spada Gianmichele** – Via Allodola n. 19 Illasi (VR)
C.F. SPDGMC62H15L781O – P.IVA 03361580230

CONTRATTO:

- 1 - Determina A. T. n. 150 del 17/08/2020
- 2 – Determina A.T. n. 151 del 19/08/2020
- 3 – Determina A.T. n. 152 del 19/08/2020
- 4 – Determina A.T. n. 153 del 19/08/2020
- 5 – Determina A.T. n. 154 del 19/08/2020
- 6 – Determina A.T. n. 155 del 19/08/2020
- 7 – Determina A.T. n. 182 del 16/09/2020

1. Descrizione dei lavori

Al fine di garantire il necessario distanziamento fisico ed il rispetto delle misure volte al contenimento della diffusione del virus covid-19, l'intervento ha apportato le seguenti modifiche agli edifici scolastici comunali:

- ✓ il trasferimento della scuola primaria di Illasi nei locali dell'attigua scuola secondaria di primo grado e quest'ultima nei locali della sopracitata scuola primaria;
- ✓ l'esecuzione presso tutte le scuole presenti sul territorio comunale degli interventi di adattamento ed adeguamento degli spazi e delle aule didattiche consistenti sia in lavori di demolizione di alcune pareti che in lavori di realizzazione di alcune tramezze e controsoffitti in cartongesso con successiva tinteggiatura di tutti i locali e pulizia totale degli stessi comprese altresì le conseguenti e connesse opere elettriche.

L'intervento realizzato, rientra per lo più, nella tipologia degli interventi di manutenzione ordinaria ed in particolare prevederà le seguenti lavorazioni:

- ✓ interventi di demolizione di pareti (non strutturali) e realizzazione di nuove tramezze, con tutte lavorazioni murarie conseguenti (ripristini ecc.) presso le attuali scuole primarie del capoluogo e scuole primarie di Cellore;
- ✓ interventi di tinteggiatura interna di tutte sedi scolastiche (Illasi e Cellore);



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1 - CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

- ✓ interventi di sistemazione dell'area cortilizia esterna (pulizia, fornitura e posa di ghiaino ecc. ecc.);
- ✓ interventi di pulizia interna di tutte le sedi scolastiche compresi i dovuti interventi di igienizzazione.

I lavori rientrano inoltre nella categoria di lavori pubblici OG1 - Edifici civili e industriali, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

2. Progetto

Il Progetto definitivo-esecutivo relativo agli "Interventi di adeguamento degli edifici scolastici comunali per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19" – CUP D53G2000082000 – è stato redatto dal RUP arch. Marco Zandonà, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Illasi con il supporto del geom. Valentino Caloi con studio in Illasi a ciò incaricato con determinazione n. 133 del 06/08/2020.

Con decreto del Sindaco n. 10 del 12/08/2020, emesso con i poteri commissariali attribuitigli dall'art.7-ter del D.L. 22/2020, convertito con modifiche in legge 6 giugno 2020, n. 41, lo stesso progetto è stato approvato demandando all'Ufficio Tecnico l'assunzione degli affidamenti necessari per l'attuazione degli indirizzi di cui allo stesso decreto, con registrazione degli impegni contabili sui fondi stanziati con apposita variazione urgente di bilancio.

Si riporta di seguito il quadro tecnico di progetto approvato:

A	IMPORTO LAVORI	€ 61.551,94
	di cui:	
A.1 + A.1.1 + A.1.2	Demolizioni e ripristini	€ 7.063,58
A.2	Nuove pareti cartongesso	€ 3.268,62
A.2.1	Controsoffitto in cartongesso	€ 2.000,00
A.3	Tinteggiature	€ 37.605,74
A.5	Sistemazioni aree esterne	€ 3.214,00
A.6	Pulizia locali	€ 8.400,00
	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.000,00
	di cui	
A.1 + A.1.1 + A.1.2	Demolizioni e ripristini	€ 500,00
A.2	Nuove pareti cartongesso	€ 210,00
A.2.1	Controsoffitto in cartongesso	€ 100,00
A.3	Tinteggiature	€ 990,00
A.5	Sistemazioni aree esterne	€ 200,00
	TOTALE LAVORI	€ 63.551,94
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 22% su importo lavori	€ 13.981,43
B.2	Spese tecniche (supporto al RUP per la progettazione e assistenza DL) comprensive di cassa previdenza ed IVA	€ 2.283,84
B.3	Imprevisti	€ 2.382,79
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.648,06
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 82.200,00

3. Modifica (variante) al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e art.42 del CSA

Durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario eseguire opere complementari al previsto intervento di demolizione delle pareti (non strutturali) e realizzazione di nuove tramezze presso le attuali scuole primarie del capoluogo e scuole primarie di Cellore e precisamente:

- assistenze murarie necessarie per le sopraggiunte modifiche agli impianti elettrici e idro-temosanitari;
- fornitura e posa di piastrelle presso le porzioni di pavimentazione sottostanti alle murature demolite;
- piccoli aumenti di superfici murarie da demolire.

Tali opere rientrano nella fattispecie di cui alla lett. a) del comma 1 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

trattasi di limitati interventi edili che data la loro entità e tipologia non hanno l'effetto di alterare la natura generale del contratto in essere.

Con determinazione A.T. n. 188 del 17/09/2020, previa sottoscrizione di idoneo "Verbale di concordamento nuovi prezzi ed atto di sottomissione" del 28/08/2020, è stata impegnata a favore della ditta incaricata delle opere edili, ditta "Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano" – Via Giara n. 7 Illasi (VR), la somma di € 902,00, oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 1.100,44.

Il suddetto importo ha trovato copertura nelle somme stanziare nel QTE dell'opera.

4. Somme impegnate e raffronti del quadro tecnico economico

In totale, la somma stanziata nel bilancio di previsione 2020 per l'intervento in parola risulta pari ad € 82.200,00 di cui € 62.252,51 oltre IVA al 22% per lavori.

Si riporta di seguito il quadro tecnico economico finale dell'opera riportante le modifiche apportate al QTE di progetto a seguito dell'aggiudicazione e della successiva modifica al contratto in corso approvata:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE
A	IMPORTO LAVORI € 61.551,94	€ 59.552,18	€ 60.252,51
	di cui:		
A.1 + A.1.1 + A.1.2	Demolizioni e ripristini € 7.063,58	€ 6.922,31	€ 7.824,31
A.2	Nuove pareti carton gesso € 3.268,62	€ 3.123,24	€ 3.055,53
A.2.1	Controsoffitto in cartogesso € 2.000,00	€ 1.986,00	€ 1.985,44
A.3	Tinteggiature € 37.605,74	€ 36.139,02	€ 36.005,62
A.4	Sistemazioni aree esterne € 3.214,00	€ 2.985,81	€ 2.985,81
A.5	Pulizia locali € 8.400,00	€ 8.395,80	€ 8.395,80
	ONERI PER LA SICUREZZA € 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	di cui		
A.1 + A.1.1 + A.1.2	Demolizioni e ripristini € 500,00	€ 500,00	€ 500,00
A.2	Nuove pareti carton gesso e controsoffitto € 210,00	€ 210,00	€ 210,00
A.2.1	Controsoffitto in cartogesso € 100,00	€ 100,00	€ 100,00
A.3	Tinteggiature € 990,00	€ 990,00	€ 990,00
A.4	Sistemazioni aree esterne € 200,00	€ 200,00	€ 200,00
	TOTALE LAVORI € 63.551,94	€ 61.552,18	€ 62.252,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 22% su importo lavori € 13.981,43	€ 13.541,48	€ 13.695,55
B.2	Spese tecniche (supporto al RUP per la progettazione e assistenza DL) comprensive di cassa previdenza ed IVA (€ 2.283,43 impegnati su		



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

	altro capitolo)			
B.3	Imprevisti	€ 2.382,79	€ 4.666,63	
B.4	RIBASSI D'ASTA COMPRESO IVA		€ 2.439,71	
B.5	Servizio di facchinaggio e trasporto arredi			€ 4.148,00
B.6	Risparmi accertati nello Stato Finale			2.103,94
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.648,06	€ 20.647,82	€ 19.947,49
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 82.200,00	€ 82.200,00	€ 82.200,00

5. Direzione dei lavori

I lavori sono stati diretti da:

arch. **Marco Zandonà** dipendente a tempo indeterminato del Comune di Illasi.

6. Impresa appaltatrice

Si riportano di seguito le ditte incaricate dei lavori:

OPERE EDILI

- ditta "Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano" – Via Giara n. 7 Illasi (VR) - C.F. ZMBSFN73S24L364Z – P.IVA 04684130232 - Determina A.T. n. 155 del 19/08/2020

OPERE IN CARTON GESSO

- ditta "Pavan Giorgio" – Via Ungheria n. 84 Illasi (VR) - C.F. PVNGRG61L14L781A – P.IVA 02390250237 - Determina A. T. n. 150 del 17/08/2020

OPERE DI TINTEGGIATURA / OPERE IN CARTON GESSO

- ditta "GV di Giuliano Villardi" – Via F.lli Maimeri n. 13 Illasi (VR) - C.F. VLLGLN63A20L781C – P.IVA 04538250236 - Determina A.T. n. 151 del 19/08/2020
- ditta "Edilpitture di Feriotti Emanuele" – Viale del Lavoro n. 20 Col. ai Colli (VR) - C.F. FRTMNL72T13B402N – P.IVA 03041060231 - Determina A.T. n. 152 del 19/08/2020
- ditta "Guerrini Luigi" – Via Attilio Personi n. 13 San Giovanni Lupatoto (VR) - C.F. GRRLGU55T30G061F – P.IVA 04309270231 - Determina A.T. n. 153 del 19/08/2020

INTERVENTI DI PULIZIA

- ditta "Verona83 scarl" – Via Enrico Fermi n. 61 VR - C.F./P.IVA 01612900231 - Determina A.T. n. 154 del 19/08/2020

OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNE

- ditta "Spada Gianmichele" – Via Allodola n. 19 Illasi (VR) - C.F. SPDGMC62H15L781O – P.IVA 03361580230 - Determina A.T. n. 182 del 16/09/2020

7. Contratto

A seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori avvenuta con le sopra richiamate determinazioni si è proceduto alla



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

trasmissione di lettere commerciali a ciascun aggiudicatario.

8. Importo Contrattuale

Si riportano di seguito gli importi contrattuali con i rispettivi ribassi d'asta offerti:

OPERE EDILI

- ditta "Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano" – € 7.824,21 derivanti dalla percentuale di ribasso del 2,00% sull'importo posto a base di gara, oltre oneri per la sicurezza pari a € 500,00 non soggetti a ribasso così per un totale di € 8.324,21 oltre IVA di Legge

OPERE DI CARTONGESSO

- ditta "Pavan Giorgio" – € 3.300,00 derivanti dalla percentuale di ribasso dello 0,7% sull'importo posto a base di gara, oltre oneri per la sicurezza pari a € 210,00 non soggetti a ribasso così per un totale di € 3.510,00 oltre IVA di Legge

OPERE DI TINTEGGIATURA / OPERE DI CARTONGESSO

- ditta "GV di Giuliano Villardi" – € 15.100,05 derivanti dalla percentuale di ribasso dello 7,00 % sull'importo posto a base di gara, oltre oneri per la sicurezza pari a € 430,00 non soggetti a ribasso così per un totale di € 15.530,05 oltre IVA di Legge
- ditta "Edilpitture di Feriotti Emanuele" – € 9.580,39 derivanti dalla percentuale di ribasso dello 2,00 % sull'importo posto a base di gara, oltre oneri per la sicurezza pari a € 330,00 non soggetti a ribasso così per un totale di € 9.910,39 oltre IVA di Legge
- ditta "Guerrini Luigi" – € 13.266,88 derivanti dalla percentuale di ribasso dello 2,00 % sull'importo posto a base di gara, oltre oneri per la sicurezza pari a € 330,00 non soggetti a ribasso così per un totale di € 13.596,88 oltre IVA di Legge

INTERVENTI DI PULIZIA

- ditta "Verona83 scarl" – € 8.395,80 derivanti dalla percentuale di ribasso dello 0,05 % sull'importo posto a base di gara, oltre IVA di Legge

OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNE

- ditta "Spada Gianmichele" – € 2.985,81 derivanti dalla percentuale di ribasso dello 7,10 % sull'importo posto a base di gara, oltre oneri per la sicurezza pari a € 200,00 non soggetti a ribasso così per un totale di € 3.185,81 oltre IVA di Legge

1. Somme complessive autorizzate

In definitiva per i lavori di cui alla presente relazione sono state autorizzate le seguenti spese:

a) Importo totale dei contratti	€ 59.552,18 (oltre IVA 22%)
b) Importo a seguito di variante approvata	€ 60.252,51 (oltre IVA 22%)
c) Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00 (oltre IVA 22%)

Totale € 62.252,51 (oltre IVA 22%)

pari ad € 75.948,06 (IVA 22% inclusa)

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

Consegna dei lavori

In data 19 agosto 2020 è avvenuta la consegna dei lavori come risulta dai relativi verbali agli atti.

Tempo consentito per l'ultimazione dei lavori e penale per ritardo



C O M U N E D I I L L A S I
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

Come risulta dai verbali di consegna lavori il termine ultimo per l'ultimazione degli stessi era previsto per il 30/09/2020.

Sospensioni e ripresa dei lavori

I lavori non sono stati oggetto di sospensioni.

Proroghe concesse

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste proroghe.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno **29 settembre 2020**, come accertato dalla Direzione Lavori e come risulta da verbale redatto in pari data, e quindi in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori

Non c'è stato ritardo nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati denunciati danni di forza maggiore.

Lavori in economia

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

Anticipazione dell'impresa

Non sono stati corrisposti né chieste dalle imprese anticipazioni.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.

Ordini di servizio

Nel corso dei lavori sono stati effettuati n. 0 ordini di servizio dal Direttore dei lavori.

Utilizzo somme a disposizione nel QTE

Nel corso dell'esecuzione dei lavori si è reso necessario, utilizzando parte delle somme a disposizione presenti nel QTE dell'opera (alle voci imprevisti e ribassi d'asta) affidare ad idonea ditta specializzata un servizio di facchinaggio e di trasporto materiale ingombrante (sedie banchi, cattedre, mobilio vario ecc. ecc.) con camioncino e/o analogo mezzo (spostamenti entro un raggio di circa 3 km) presso le scuole di Cellore e di Illasi per l'importo di € 3.400,00 oltre IVA al 22%.

Certificati di pagamento in acconto

Durante la realizzazione dell'opera sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento:

- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 del 02/11/2020 prot. n. 10332 di € 13.528,90 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta "Guerrini Luigi";
- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 del 02/11/2020 prot. n. 10333 di € 15.825,52 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta "GV di Giuliano Villardi";
- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 del 02/11/2020 prot. n. 10334 di € 9.287,98 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta Edilpitture di Feriotti Emanuele;
- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4 del 02/11/2020 prot. n. 10335 di € 3.492,45 comprensivo degli oneri della



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta Pavan Giorgio;

- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 5 del 02/11/2020 prot. n. 10336 di € 8.353,82 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta Verona83 scarl;
- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6 del 02/11/2020 prot. n. 10337 di € 8.282,69 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano;
- CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 7 del 02/11/2020 prot. n. 10338 di € 3.169,88 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre iva di legge emesso nei confronti della ditta Spada Gianmichele;

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto in data 29/09/2020 e firmato dalle Imprese senza riserve per l'importo complessivo di € 60.252,51, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.000,00 per complessivi € 62.252,51 oltre IVA al 22%

Alla data odierna resta il credito dell'impresa pari ad € 311,27 oltre IVA di legge al 22% così per un totale complessivo pari a € 379,75 (diconsi euro trecentosettantanove/75).

Riserve dell'Impresa

Le imprese hanno firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

Infortuni nel corso dei lavori

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

Cessione di credito

Dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, le Imprese appaltatrici non hanno ceduto i loro crediti nè hanno rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

Illasi, 31 gennaio 2021

Il Direttore dei Lavori

(arch. Marco Zandonà)





COMUNE DI ILLASI

PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 31 gennaio 2021 e firmato dalle imprese senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	€ 62.252,51
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
Totale Certificati da n. 1 a n. 7	€ 61.941,24
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 61.941,24
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	€ 61.941,24
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELLE IMPRESE pari a	€ 311,27
	Oltre IVA 22%

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato alle imprese, il sottoscritto arch. Marco Zandonà il giorno 31 gennaio 2021 si è recato presso le scuole oggetto dei lavori e con i legali rappresentanti di ciascuna impresa ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali idonei, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione si è rilevata la congruenza con le misure riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori arch. Marco Zandonà

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

✓ che i lavori effettuati dalle imprese:

- **ditta Pavan Giorgio** – Via Ungheria n. 84 Illasi (VR) C.F. PVNGRG61L14L781A – P.IVA 02390250237
- **ditta GV di Giuliano Villardi** – Via F.lli Maimeri n. 13 Illasi (VR) C.F. VLLGLN63A20L781C – P.IVA 04538250236
- **ditta Edilpitture di Feriotti Emanuele** – Viale del Lavoro n. 20 Col. ai Colli (VR) C.F.



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

FRTMNL72T13B402N – P.IVA 03041060231

- **ditta Guerrini Luigi** – Via Attilio Personi n. 13 San Giovanni Lupatoto (VR) C.F.

- GRRLGU55T30G061F – P.IVA 04309270231
- **ditta Verona83 scarl** – Via Enrico Fermi n. 61 VR C.F./P.IVA 01612900231
- **ditta Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano** – Via Giara n. 7 Illasi (VR) C.F. ZMBSFN73S24L364Z – P.IVA 04684130232
- **ditta Spada Gianmichele** – Via Allodola n. 19 Illasi (VR) C.F. SPDGMC62H15L781O – P.IVA 03361580230

sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;

- ✓ che le imprese sono in regola col versamento dei contributi previdenziali obbligatori così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- ✓ che le imprese non hanno ceduto l'importo dei loro crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- ✓ che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- ✓ che l'importo totale dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dalle imprese, è pari ad € 62.252,51 oltre IVA di legge e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

1. che i lavori in parola, effettuati dalle imprese sopra indicate, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida, a saldo di ogni loro avere, i seguenti importi netti

- ditta Pavan Giorgio	€	17,55	
- ditta GV di Giuliano Villardi	€	79,53	
- ditta Edilpitture di Feriotti Emanuele	€	46,68	
- ditta Guerrini Luigi	€	67,98	
- ditta Verona83 scarl	€	41,98	
- ditta Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano	€	41,62	
- ditta Spada Gianmichele	€	<u>15,93</u>	
così per un totale di	€	311,27	oltre IVA di legge

2. che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere al pagamento alle ditte incaricate, a saldo di ogni loro avere, delle somme sopra indicate.

Illasi, 31/01/2021

Il Direttore dei Lavori

(arch. Marco Zandonà)



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 37031
www.comune.illasi.vr.it e-mail: info@comune.illasi.vr.it

LE IMPRESE APPALTATRICI

ditta Zambelli Costruzioni di Zambelli Stefano	<i>Zambelli Stefano</i>
ditta Pavan Giorgio	<i>Pavan G</i>
ditta Guerrini Luigi	<i>Luigi Guerrini</i>
ditta GV di Giuliano Villardi	<i>GV di Giuliano Villardi</i>
ditta Edilpitture di Feriotti Emanuele	<i>Emanuele Feriotti</i>
ditta Spada Gianmichele	<i>Gianmichele Spada</i>
ditta Verona83 scarl	<i>Verona 83</i>



Tinteggiature interne ed esterne
Decorazioni e finiture particolari
Posa cartongesso
Rivestimenti plastici e a cappotto

di Giuliano Villardi - Via F.lli Maineri, 13 - 37031 - Illasi - Vr
Sede operat va: Strada Le Grazie, 33 - 37135 - Vr
p.iva 04538250236 - cod. fisc. VLLGN63A20L781C
335 336099 - giuliano.villardi@pec.it

GUERRINI LUIGI

Via F.lli Maineri, 13
37057 S. GIOVANNI LUPATOTO (VR)
C.F. GRRLGU55780 G061F - R. IVA 04309270291
E-mail: luigi_guerrini@libero.it
Cell. 337 462656 - REA 409320

[Faded stamp and signature]

VERONA 83 s.c.r.l.
Via Fermi, 61 - 37136 VERONA
Tel. 045 8620911 - Fax 045 8621786
Partita IVA N° 0161290 023 1
Email: info@verona83.it
Nota certificata: verona@legalmail.it

[Signature]
ZAMBELLI COSTRUZIONI
Di Zambelli Stefano
Via Giarra 7 - 37031 Illasi (VR)
ZMBSFN73524L364Z - 04684130232
REA VR: 440687 - C.U. W7YVJK9

[Signature]
EDILPITTURE
di Feriotti Emanuele